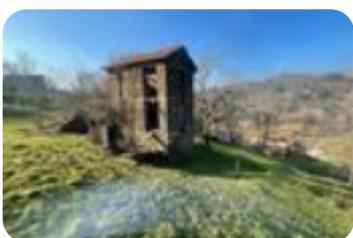




Rif.: 60988508

**€ 65.000****Rustico in vendita****Armeno, Regione barej - Sovazza**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore verde dell'Alto Vergante, ad Ameno, precisamente nella suggestiva località di Sovazza, proponiamo in vendita un fabbricato rurale disposto su tre livelli, completamente da ristrutturare per una superficie complessiva di circa 116mq. L'immobile è immerso in un contesto naturale unico che insiste su un'area di circa 1.200mq di terreno che offre privacy, tranquillità e la possibilità di vivere a stretto contatto con la natura; ideale per chi desidera creare uno chalet, una casa vacanze o un'attività ricettiva in un'area dal grande potenziale turistico. La Regione Barej, in cui sorge la località di Sovazza, è conosciuta per le sue alture panoramiche che dominano il Lago d'Orta ed è anche punto di partenza per escursioni immerse tra alpeggi e boschi secolari, un vero paradiso per gli amanti del trekking, della mountain bike e della vita all'aria aperta. Vicino anche al Mottarone, una delle vette più rinomate della zona, che offre panorami mozzafiato sui laghi circostanti. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi sogna un progetto di recupero in una zona autentica e ancora poco esplorata, ma ricca di fascino e storia.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

