



Rif.: 60975560

€ 430.000

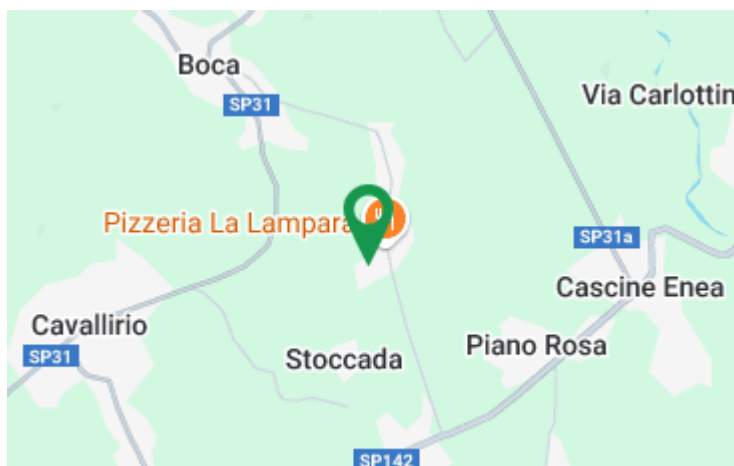
Villa singola in vendita Boca, Via Pietro Cerri - Baraggia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Immersi nel verde di una zona residenziale di Boca, distaccata dal centro ma comoda ad ogni snodo stradale, proponiamo villa indipendente e laboratorio artigianale di circa 180 mq. Edificata negli anni novanta con ottimi criteri costruttivi, ad oggi si presenta in un ottimo stato di manutenzione, di ampia metratura così permettendo di esser resa in una trifamiliare o di permettere la sua abitabilità ad una famiglia numerosa o che comunque è alla ricerca di un'abitazione con le sue utili parti accessorie nonchè un grande giardino di circa 1800 mq che può esser vissuto nei periodi miti ed estivi. Disposta su più livelli, il piano rialzato di entrata è composto da un ingresso su un vasto soggiorno, luminoso e rifinito da un camino creato artigianalmente su misura. Questo vano ha uno sfogo diretto su un terrazzo e sul giardino della casa. La cucina è abitabile e anch'essa ci permette di uscire direttamente all'esterno. Sullo stesso piano troviamo un bagno e due camere letto, entrambe con affaccio sui terrazzi. Una scala interna ci accompagna al piano primo dove uno spazio a rustico di circa 70 mq, rifinito da un terrazzino, può esser rifinito sviluppando lo spazio già

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

