



Rif.: 61195575

# € 129.000

## Casa indipendente in vendita

Borgo Ticino, Via orgoglia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 229.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo Ticino: Casa indipendente su tre piani in zona centrale con cortile privato. L'immobile si sviluppa su più livelli, al piano terra troviamo la zona giorno con sala, cucina abitabile e un bagno. Tramite la scala interna si giunge al primo piano dove troviamo due comode camere da letto, un bagno con servizio ed un secondo locale con la doccia. All'ultimo piano troviamo altri due locali con bagno sfruttabili anche come appartamento indipendente. Completano la proprietà i balconi, il cortile privato e il cassero sfruttato come ripostiglio/box, posti auto all'interno del cortile. Immobile in buone condizioni, ristrutturato, termoautonomo, doppi vetri e senza alcuna spesa in comune. La maggior parte dei mobili presenti in foto rimarrà nella casa. Il nostro

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

