



Rif.: 61173515

€ 117.000

Trilocale in vendita

Varallo Pombia, Via don bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 78.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ATTENZIONE!! VENDESI SOLO LA NUDA PROPRIETA' DI QUESTO APPARTAMENTO!!! I PROPRIETARI NON SONO INTERESSATI A VENDERE LA PROPRIETA' PIENA. Per informazioni contattateci in ufficio. Nel cuore di Varallo Pombia, proponiamo un appartamento signorile al piano terra, ideale per chi cerca comfort e praticità.

L'immobile, costruito nel 2007, si estende su una superficie di 85 mq e offre spazi ben distribuiti. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno che si collega alla cucina, creando un ambiente conviviale e funzionale. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa l'offerta abitativa. La posizione al piano terra garantisce un facile accesso e una connessione diretta con l'esterno, ideale per chi ama vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. Un ampio giardino di oltre 350 mq completamente recintato ed esposto al sole completa la proprietà. Al piano interrato un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

