



Rif.: 60951110

**€ 165.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Borgo Ticino, Via castello**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 7                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 3                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

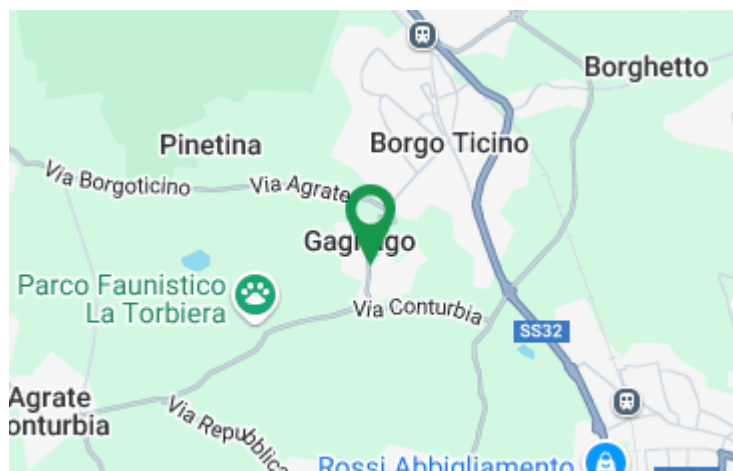
EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Borgo Ticino: Cascina con finiture rustiche a Borgo Ticino in zona Gagnago. L'abitazione si sviluppa su più livelli, al piano terra troviamo un locale lavanderia, un locale ripostiglio e due locali sfruttabili come taverna. Al primo piano troviamo un appartamento composto da una comoda sala con cucina a vista, una camera matrimoniale, una cameretta, il bagno e il disimpegno. Al secondo piano troviamo un ulteriore appartamento composto da una sala con cottura, una grande camera e un bagno. Completano la proprietà un particolare locale hobby mansardato con camino, due balconi, un locale ripostiglio e il cortile/giardinetto privato. Immobile in buone condizioni, doppi vetri, termoautonomo, ben soleggiato e libero subito. Il nostro ufficio in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

