

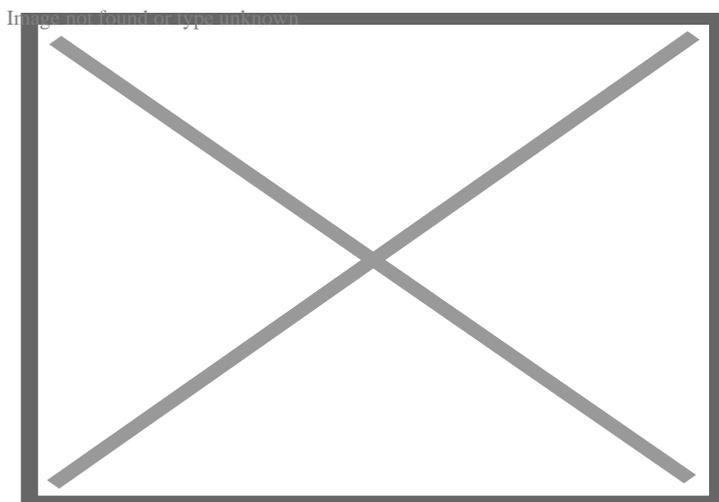
Rif.: 60775078

€ 330.000**Villa singola in vendita****Castelletto Sopra Ticino, Via Senatore Serafino Belfanti**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 283.03 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 1.60 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Villa sul fiume con darsena privata. In Castelletto Sopra Ticino proponiamo particolare ed unica soluzione di ca 65 mq per amanti dell'aria aperta e della pesca. Unica nel suo genere. L'immobile si sviluppa su due piani con zona abitabile al piano primo, composta da camera matrimoniale con ampio terrazzo con vista sul fiume, bagno e uno studio. Al piano seminterrato, troviamo locale ad uso taverna completo di camino e di ventilazione meccanica programmabile. Da questa zona si esce direttamente su zona living esterna con ampie zone terrazzate. Completa la proprietà, ampia zona esterna con attracco privato per la barca che collega l'abitazione al Lago Maggiore e piccola spiaggia privata. Il nostro ufficio in Varallo Pombia è vicino al comune di

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

