



Rif.: 60708173

€ 480.000

Villa singola in vendita

Borgo Ticino, Via dei cesari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 150 kW h/m² anno

Borgo Ticino: Villa singola con ampio terreno in zona collinare. L'immobile si sviluppa su più livelli, al piano terra troviamo l'ingresso, un'ampia sala con camino, una cucina abitabile, una camera matrimoniale, un bagno, un locale ad uso lavanderia e un locale hobby. Tramite la scala interna si giunge al primo piano composto da tre camere matrimoniali e il bagno con vasca. Al piano interrato abbiamo una grande cantina, un garage e il locale tecnico. Completano la proprietà il terrazzo, i balconi, il box, il portico per le auto e la piscina seminterrata. Terreno di circa 3500mq. Fotovoltaico da 12kw con pompa di calore per il riscaldamento della casa e due pannelli solari. Finiture e decorazioni particolari e rustiche, in ottime condizioni, ben soleggiato, zona residenziale e tranquilla. Il nostro ufficio in Varallo Pombia è vicino al comune di Castelletto Sopra Ticino che dista ca 4 km dal Lago Maggiore e da Arona, aderente al comune di Sesto Calende e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

