



Rif.: 60664678

€ 225.000

Villa singola in vendita

Borgo Ticino, Via XXV aprile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgo Ticino: Villa singola composta da due appartamenti. Al piano terra troviamo il primo, composto da una grande sala con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, un bagno e il locale lavanderia. Tramite la scala esterna si giunge al primo piano dove troviamo l'appartamento più grande, trilocale, composto da una comoda sala, una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, una seconda camera e due bagni. Al piano interrato troviamo una grande taverna di circa 85mq sfruttabile in parte come cantina. Completano la proprietà il locale caldaia, lo spazio esterno privato in parte cortile e in parte giardino e i tre balconi. Immobile in ottime condizioni, doppi vetri, termoautonomo e libero subito. Ampia metratura, ottimo per famiglia unica oppure due nuclei familiari. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

