



Rif.: 60659782

**€ 105.000**

**Casa indipendente in vendita**

Varallo Pombia, Via giordano bruno

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 450 kW h/m<sup>2</sup> anno

Varallo Pombia: In zona centrale a pochi metri dalla scuole proponiamo porzione di cascinale in cortile con un solo altro immobile. Al piano terra troviamo una ampia sala doppia di oltre 50 mq ed una cucina abitabile di ca 16 mq. Al piano primo invece una camera matrimoniale di oltre 16 mq, una seconda camera usato come salotto, una terza camera matrimoniale di oltre 20 mq ed un bagno. Al piano sottotetto un ampio stanzone sfruttato come soffitta. Llbero subito. Gran parte dei mobili presenti in foto verrà lasciato nella casa. Possibilità di parcheggio di un auto nel cortile. Il nostro ufficio in Varallo Pombia è vicino al comune di Castelletto Sopra Ticino che dista ca 4 km dal Lago Maggiore e da Arona, aderente al comune di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

