

Rif.: 61092461

**€ 89.000**

**Trilocale in vendita**

**Novara, Via Ettore Bossi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** 

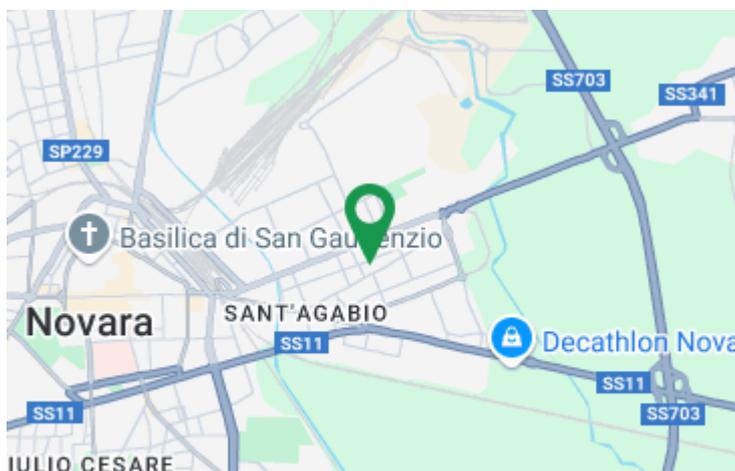
EP globale non rinnovabile: 192.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Novara, proponiamo in vendita un appartamento di 67 mq situato in un edificio civile degli anni '60. L'immobile si trova a un piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore presente nello stabile. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, un bagno funzionale e un'ulteriore stanza che può essere adibita a soggiorno o studio. La presenza di un terrazzo offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. L'aria condizionata garantisce comfort durante i mesi più caldi. La disposizione degli ambienti e la posizione strategica rendono questa proprietà una soluzione interessante per chi cerca un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

