

Partita IVA: 02656480031

Corso XXIII Marzo, 102 28100 Novara (NO) Email: nocs9@tecnocasa.it - Tel.: 03211813239

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61087331

## € 89.000

## Trilocale in vendita

Novara, via Ettore Bossi

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 67 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 1.800 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 6 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 192.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

Nel cuore di Novara, proponiamo in vendita un appartamento di 67 mq situato in un edificio civile degli anni '60. L'immobile si trova a un piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore presente nello stabile. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, un bagno funzionale e un'ulteriore stanza che può essere adibita a soggiorno o studio. La presenza di un terrazzo offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. L'aria condizionata garantisce comfort durante i mesi più caldi. La disposizione degli ambienti e la posizione strategica rendono questa

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

