



Rif.: 61042837

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

**Novara, via XXIII marzo**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Porta Mortara- Proponiamo in vendita attività bar accogliente e funzionale. Situato al piano basso di un edificio storico, questo locale di 50 mq offre un ambiente intimo e ben organizzato. Costruito e ristrutturato nel 1960, il bar conserva il fascino dell'epoca, pur essendo dotato di comfort moderni come l'aria condizionata, ideale per garantire un'atmosfera piacevole in ogni stagione. Il locale è composto da un unico ampio spazio, perfetto per accogliere i clienti in un ambiente conviviale, e dispone di un bagno. La posizione strategica nel comune di Novara lo rende facilmente accessibile e visibile, ideale per attrarre una clientela variegata. Questa è un'opportunità interessante per chi desidera investire in un'attività ben posizionata e pronta per essere personalizzata secondo le proprie esigenze.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

