



Rif.: 60986069

€ 800.000

Capannone in vendita

Caltignaga, Viale dell'industria

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.745 ca.
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Caltignaga - Viale dell'Industria, in una zona industriale ben collegata e di facile accesso, proponiamo in vendita una porzione di capannone artigianale/industriale di circa 1745mq, ideale per chi è alla ricerca di uno spazio ampio e funzionale per attività produttive, logistiche o di stoccaggio. La struttura, con una altezza utile di 6 metri, offre un'ottima versatilità e può essere adattata a diverse esigenze operative. Il capannone è dotato di un impianto elettrico a norma e di un impianto antincendio con anello e manichette, che ne garantiscono la sicurezza. Inoltre, l'intera area è recintata per una superficie complessiva di circa 15.000 mq, assicurando un ambiente protetto e riservato. Completa il lotto, una tettoia di 850 mq, che può essere utilizzata per stoccaggio o altre attività accessorie, con possibilità di usufruire dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico installato sul tetto del capannone. La proprietà è interessata a valutare anche proposte di affitto a riscatto (rent to buy).



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

