



Rif.: 61262231

€ 79.000

Bilocale in vendita

Novara, Via Luigi Orelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MARTINO In Via Orelli, traversa di Corso Torino, proponiamo in vendita un appartamento di due locali situato al terzo piano di una palazzina priva di ascensore. La posizione è particolarmente comoda, grazie alla vicinanza a Corso Torino e ai principali servizi della zona, rendendo l'immobile interessante sia come abitazione principale sia come investimento. L'appartamento, offre la possibilità di essere completamente personalizzato secondo le proprie esigenze e si sviluppa con una distribuzione semplice e funzionale, composta da soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. La doppia esposizione permette di beneficiare di una buona alternanza di luce durante l'arco della giornata: la zona giorno, composta da soggiorno e cucina, è esposta a nord e dispone di un balcone unico, mentre la camera da letto, esposta a sud, gode di un ulteriore balconcino. A completare la proprietà troviamo una cantina e un box auto, due pertinenze particolarmente utili e difficili da trovare nelle soluzioni della zona. L'immobile rappresenta quindi una soluzione ideale per chi desidera acquistare una casa da rinnovare e modellare secondo il proprio gusto.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

