



Rif.: 61254230

€ 110.000

Trilocale in vendita

Novara, Via Daniele Ranzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SACRO CUORE Ampio trilocale al primo piano a pochi minuti dal centro di Novara. Se stai cercando un appartamento spazioso e con bassi consumi energetici, questa è la soluzione ideale. Proponiamo in vendita un trilocale di 90 mq, situato al primo piano di una palazzina recentemente ristrutturata. L'immobile offre ambienti comodi e ben distribuiti: una zona giorno accogliente e funzionale e spazi ideali per una famiglia o per chi desidera maggiore comfort, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato. A completare la proprietà troviamo una cantina e un posto auto condominiale. L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato con termovalvole, che consente una gestione più efficiente dei consumi. Ma il vero valore aggiunto è rappresentato dai recenti interventi di efficientamento energetico: cappotto termico, caldaia nuova e infissi di ultima generazione con doppi vetri, garantendo un elevato comfort abitativo, un notevole risparmio energetico e un ottimo isolamento termico e acustico. Una soluzione perfetta per chi desidera un'abitazione vicina a tutti i servizi, efficiente e con spese di gestione contenute.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

