



Rif.: 61247562

€ 345.000

Villa singola in vendita

Novara, Via Rigoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN PAOLO: Villa indipendente libera sui tre lati con giardino privato: la casa si sviluppa su due livelli abitativi, ottimizzati per offrire il massimo comfort: Piano Terra: L'ingresso, ampio e accogliente, introduce a una zona giorno ben definita, composta da un soggiorno luminoso e una cucina abitabile. Il piano è completato da una comoda camera da letto/studio ed un bagno. Un vero valore aggiunto a questa soluzione è il giardino esclusivo che offre all'ambiente esterno il piacere per momenti di relax o in compagnia. Infine vi è una cantina sottostante, accessibile direttamente da una scala esterna ed usufruibile per la manutenzione del boiler. Piano Primo: Una comoda scala interna conduce alla zona notte, che ospita tre ampie camere da letto, perfette per ogni esigenza familiare ed un secondo bagno padronale. I punti di forza e le garanzie: La casa viene consegnata con tutte le certificazioni degli impianti. Efficienza Energetica: Immobile dotato di cappotto termico e serramenti in PVC di nuova generazione, che assicurano un eccellente isolamento termo-acustico. Tecnologia Green: Presenza di impianto a pannelli solari per una gestione energetica sostenibile. Impiantistica a nor [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

