



Rif.: 61234507

**€ 170.000**

**Trilocale in vendita**

**Novara, Via palermo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 102 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.600      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN PAOLO: Proponiamo in vendita un luminoso appartamento dagli spazi generosi, ideale per famiglie o per chi desidera comfort e funzionalità. L'ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno, un ambiente accogliente e ben illuminato con accesso al balcone. La cucina abitabile, separata e spaziosa, dispone anch'essa di un comodo balcone, perfetto per garantire luce naturale e praticità quotidiana. La zona notte è composta da una confortevole camera matrimoniale, una seconda camera di ampie dimensioni e un bagno finestrato completo di vasca e box doccia. A completare la proprietà troviamo un ulteriore balcone ad uso esclusivo situato sul pianerottolo, ideale come spazio aggiuntivo di servizio. Inclusi nel prezzo un comodo box auto e una cantina, elementi che conferiscono ulteriore valore e funzionalità all'immobile. Una soluzione abitativa completa, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e ottima vivibilità. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

