



Rif.: 61195591

**€ 140.000**

**Trilocale in vendita**

**Novara, Via Nicolao Sottile**

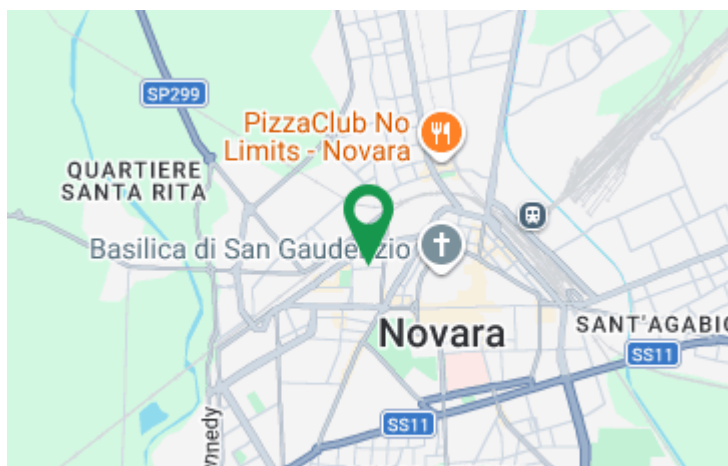
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN MARTINO: A pochi passi dal centro di Novara, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato all'interno di uno stabile tranquillo, curato e sicuro, dotato di cancello d'ingresso che garantisce privacy e serenità. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un accogliente soggiorno, con cucina separata e accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Un ampio e lungo corridoio, caratterizzato da spazi ben distribuiti, accompagna alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una seconda camera di generose dimensioni. Completa la proprietà un comodo ripostiglio, attualmente adibito a piccola cameretta singola, dotata di letto e scrivania. In fondo al corridoio troviamo un bagno finestrato, completo di box doccia. L'appartamento si distingue per la sua ampia metratura e per la grande luminosità degli ambienti. Gli infissi sono stati recentemente rinnovati e l'immobile si presenta in buone condizioni, offrendo al contempo ottime possibilità di personalizzazione per adattarsi a ogni esigenza abitativa. Una soluzione ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi del centro.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

