



Rif.: 61095996

€ 125.000

Bilocale in vendita

Novara, Via Vincenzo Viviani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN PAOLO: ampia soluzione completamente ristrutturata con finiture moderne, attualmente locato e perfetto per chi cerca un immobile ad uso investimento con reddito immediato. L'appartamento è situato al quarto piano in un contesto tranquillo e ben servito. L'ingresso si apre sul soggiorno ampio e luminoso con accesso diretto al balcone spazioso, ideale per godersi momenti di relax. La cucina abitabile, anch'essa con affaccio sul balcone è perfetta per chi ama cucinare in un ambiente separato e funzionale. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia, in ottime condizioni. La camera matrimoniale è accogliente, grazie all'esposizione garantisce luce naturale per buona parte della giornata. Questo bilocale si distingue per la generosa metratura e la distribuzione interna che consente facilmente la trasformazione in un appartamento trilocale, aggiungendo ulteriore valore all'immobile. Completano la proprietà una soffitta ed un comodo box auto inclusi nel prezzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

