



Rif.: 61023944

↓ € 235.000

€ 280.000 (-17%)

## Quadrilocale in vendita

Novara, Via Aosta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

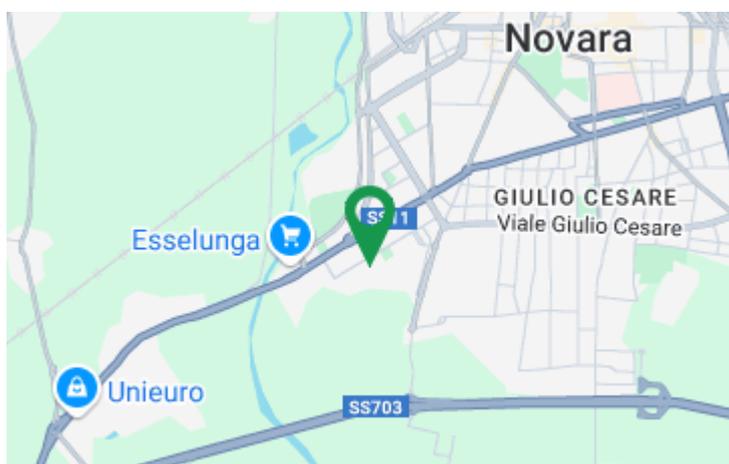
EP globale rinnovabile: 65.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri il tuo nuovo rifugio in un ampio appartamento al primo piano, facilmente accessibile grazie all'ascensore, l'appartamento dispone di tre balconi, che offrono spazi esterni privati per momenti di relax. Varcando la soglia, sarai accolto da un ingresso luminoso che ti conduce verso un soggiorno spazioso, ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina abitabile, perfetta per dare vita a deliziosi pranzetti, si affianca a un corridoio che ti porterà verso una camera matrimoniale, un vero angolo di tranquillità, e altre due camere spaziose, tutte dotate di finestre che inondano gli ambienti di luce naturale. Gli eleganti bagni, entrambi provvisti di finestra, offrono comfort e funzionalità: uno è attrezzato con una rilassante vasca,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

