



Rif.: 60972690

€ 149.000

Ufficio in vendita

Novara, appartamento via Pietro Custodi

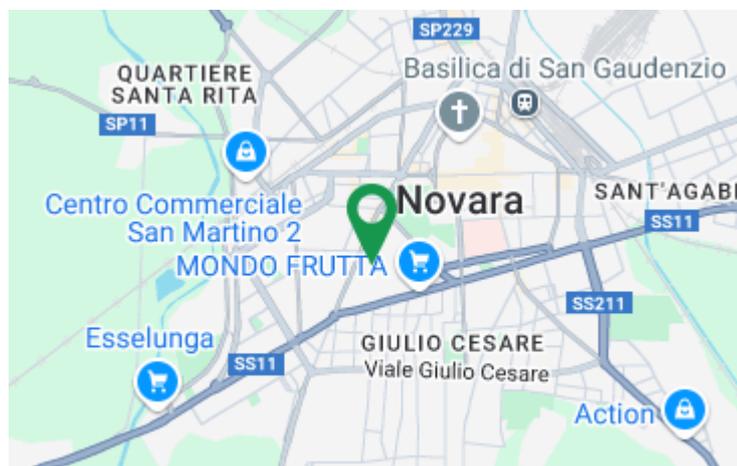
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella rinomata zona del Sacro Cuore, ti proponiamo un'opportunità imperdibile: uno studio con ingresso isolato dal condominio, attualmente utilizzato come studio medico, ma facilmente riconvertibile in un'accogliente abitazione. L'immobile si presenta con un ingresso molto spazioso che conduce a un corridoio, da cui si accede a un ampio studio, ideale per diventare una camera matrimoniale. La cucina abitabile offre spazio sufficiente per creare un ambiente conviviale e funzionale. Troverai anche due bagni, di cui uno particolarmente spazioso, dotato di box doccia e finestrato, perfetto per il tuo comfort quotidiano. Un secondo studio costituisce un'ulteriore opportunità di trasformazione in un'altra camera da letto, rendendo l'appartamento versatile e adattabile alle tue esigenze. Questa proprietà rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua facilità di trasformazione in abitazione. A completare l'offerta, una cantina che aggiunge ulteriore valore all'immobile. Non perdere l'occasione di visitare questo spazio unico: contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

