



Rif.: 60957342

↓ € 139.000

€ 149.000 (-7%)

### Trilocale in vendita

Novara, Via Pietro Custodi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**SACRO CUORE:** proponiamo un'opportunità imperdibile: un appartamento con ingresso isolato dal condominio, attualmente utilizzato come studio medico, ma facilmente riconvertibile in un'accogliente abitazione. L'immobile si presenta con un ingresso molto spazioso che conduce a un corridoio, da cui si accede a un ampio studio, ideale per diventare una camera matrimoniale. La cucina abitabile offre spazio sufficiente per creare un ambiente conviviale e funzionale. Troverai anche due bagni, di cui uno particolarmente spazioso, dotato di box doccia e finestrato, perfetto per il tuo comfort quotidiano. Un secondo studio costituisce un'ulteriore opportunità di trasformazione in un'altra camera da letto, rendendo l'appartamento versatile e adattabile alle tue esigenze. Questa proprietà rappresenta anche un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua facilità di trasformazione in abitazione. A completare l'offerta, una cantina che aggiunge ulteriore valore all'immobile. Non perdere l'occasione di visitare questo spazio unico: contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

