



Rif.: 61173316

**€ 158.000**
**Quadrilocale in vendita**

Novara, Strada Gilardengo

**Tipologia:** appartamenti

mq 117 ca.

**Superficie:**

4

**Locali:**

4 locali

**Sottotipologia:**

€ 3.100

**Spese Annuie:**

1

**Bagni:**

1

**Balconi:**

2

**Box:**

1

**Piano:**

4

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 331.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞


Sant'Andrea: In zona comoda ai principali servizi della città, piano alto ristrutturato nel 2019 con ascensore e box. La soluzione è composta da un ampio soggiorno e una cucina abitabile, entrambe con affaccio sul rispettivo balcone. La zona notte ha tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una singola. Il bagno ha la finestra e un grande box doccia. Il riscaldamento è centralizzato con termostatici. Tutti i locali sono forniti di aria condizionata. Completano la proprietà una cantina e un box auto singolo nel cortile.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

