

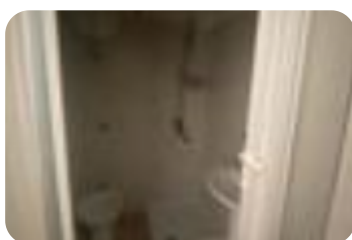


Rif.: 61195801

## € 400 / mese Multilocale in affitto

Baiano, P.za IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Baiano, proponiamo in locazione un accogliente appartamento di 46 mq, situato al piano basso di un edificio storico, costruito nel 1942 e ristrutturato nel 2018. L'immobile, di categoria civile, offre un ambiente funzionale e ben distribuito, composto da due locali. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità. Il bagno è moderno e ben rifinito. Un ulteriore spazio versatile può essere utilizzato secondo le proprie esigenze.

L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un clima ideale in ogni stagione. La presenza di un ascensore facilita l'accesso, mentre un posto auto riservato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

