



Rif.: 61230840

**€ 165.000**

### Trilocale in vendita

Sant'Anastasia, Via Nicolo' Paganini -  
 Sant'Anastasia Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sant'Anastasia Centro, proponiamo un appartamento panoramico, al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, entrando vi è disimpegno che porta ad un ampio salone a vista, ideale per momenti di relax e convivialità con uscita sul balcone, una cucina abitabile che permette di preparare e gustare i pasti in un ambiente accogliente, due camere da letto che garantiscono comfort e privacy, e un accessorio con box doccia. La posizione centrale dell'immobile consente di avere a portata di mano

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

