



Rif.: 61226147

**€ 250.000**

### Quadrilocale in vendita

Sant'Anastasia, Via Giovanni Boccaccio -  
 Madonna Dell'Arco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

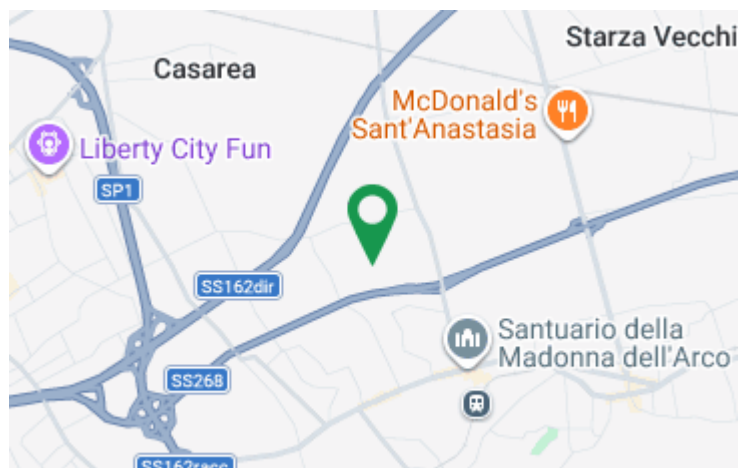
EP globale rinnovabile: 175.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Parco Irec, in zona tranquilla e ricca di spazi verdi, a pochi metri dal supermercato Piccolo di Via Romani, a circa 800 metri dal bar Internet Caffè e dal Santuario di Madonna dell'Arco, proponiamo appartamento di ampia metratura situato al piano alto con ascensore. L'immobile offre un'ampia e luminosa zona giorno, con un salone dotato di un balcone terrazzato che affaccia all'interno del parco. La cucina è separata e funzionale con vista panoramica di Napoli, regalando uno scorcio di mare. La zona notte comprende tre camere da letto, perfette per una famiglia, e due bagni ben distribuiti. Un comodo ripostiglio completa la disposizione interna. Discreto stato con impianto di riscaldamento

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

