



Rif.: 61162105

**€ 350.000**

### Casa semindipendente in vendita

Sant'Anastasia, Via Madonna dell'Arco -  
 Madonna Dell'Arco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

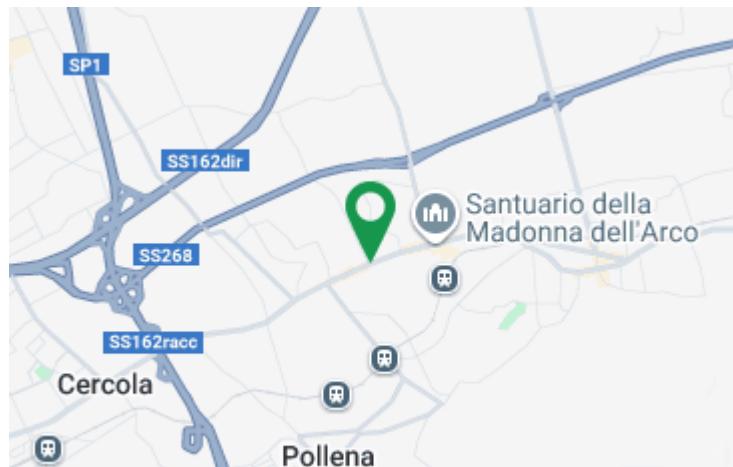
EP globale rinnovabile: 175.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Soluzione Semindipendente a pochi metri dal Santuario di Madonna dell' Arco.La proprietà, si sviluppa su più livelli offre un' ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa versatile.Al piano rialzato, l'appartamento è stato recentemente ristrutturato e dispone di terrazzo a livello, ideale per momenti di relax all'aperto. Entrando vi è disimpegno , cucina, due camere da letto ed accessorio con box doccia e lavanderia. Il primo piano invece è da ristrutturare, permettendo di adattarlo alle proprie esigenze .La casa è semindipendente ed è dotata di ampio giardino

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

