



Rif.: 61031962

↓ € 650.000

€ 700.000 (-8%)

Villa a schiera in vendita

Sant'Anastasia, Via Giustino Fortunato -
 Sant'Anastasia Centro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	6
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

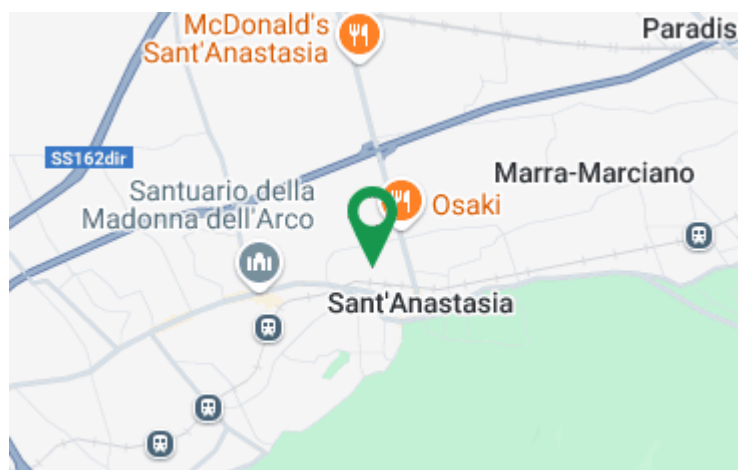
EP globale non rinnovabile: 175.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa a schiera in un contesto di ville prestigiose con servizio di portierato anche notturno, questa residenza offre un ambiente esclusivo e riservato. La villa si sviluppa su tre livelli, garantendo ampi spazi e una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano seminterrato vi è ampia taverna caratterizzata da salone con camino in marmo, cucina interamente in boiserie bianca progettata da un Ebanista, con forno a pirolitico e colonna frigo incassonata, l'accogliente soggiorno si apre su un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano il piano, accessorio con doccia e camera da letto della governante. La scala interna porta al salone di rappresentanza anch'esso interamente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

