



Rif.: 60768877

**€ 130.000**

**Rustico in vendita**

**Sant'Anastasia, Via Starza Mele - Starza**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,3 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona tranquilla, a circa 500 metri dal Supermercato Piccolo e da Via Starza Rosanea, proponiamo Rudere con giardino. La soluzione è composta da due unità abitative, al piano terra vi è cucina, due camere ed accessorio con uscita su un ampio deposito con passo carrabile dove poter parcheggiare diverse auto. Al piano superiore che si accede attraverso una scala esterna vi è un sottotetto di circa 60 mq con vista Monte Somma. Adiacente all'appartamento vi è un monolocale con accessorio , con uscita sul giardino. Ideale per chi amala natura e gli spazi aperti. Da ristrutturare , privo di impianto di riscaldamento. L'APE sarà disponibile all'atto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

