



Rif.: 61219201

**€ 225.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

**Castello Di Cisterna, Via Ugo Foscolo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 174 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

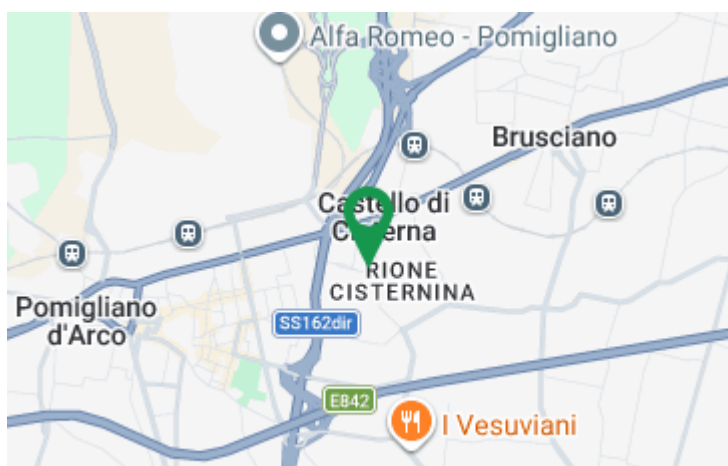
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA CAPOFILA CON GIARDINO, TERRAZZI, BOX DOPPIO E CANTINA. Ai confine con Pomigliano D'Arco e con la sua area industriale, a poche centinaia di metri dall'Istituto Barsanti e da Via Mauro Leone oltre che dalla variante e dagli svincoli della Strada Statale 162 Nola - Villa Literno proponiamo in vendita una villa a schiera capofila libera su tre lati, caratterizzata da un giardino pavimentato all'ingresso ed un'ampia terrazza sul retro oltre che da un box auto doppio e una cantina al piano seminterrato. La soluzione si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato collegati da una scala interna. La soluzione è così composta :- Piano Terra: ingresso nella proprietà attraverso il giardino di circa 29 mq esposto a sud su cui insiste anche un piccolo ripostiglio. Il primo ambiente ad accogliere il visitatore è il soggiorno con camino e una comunicante sala da pranzo. Completano il piano il bagno con vasca idromassaggio e la cucina attraverso la quale si accede ad un ulteriore spazio esterno pavimentato. La scala interna consente di raggiungere il piano inferiore

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

