



Rif.: 61188404

**€ 335.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Brusciano, Via Caprarelle**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 1768.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VILLA CAPOFILA CON AMPIO GIARDINO, BOX E TAVERNETTA. In zona residenziale e immersa nella quiete del verde, al confine tra Brusciano e Castello Di Cisterna e a circa 1 km da Via Miccoli - Pomigliano D'arco, proponiamo in vendita una villa a schiera capofila libera su tre lati, circondata da un ampio giardino che abbraccia l'intera proprietà. La soluzione si sviluppa su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato collegati da una scala interna. La soluzione è così composta :- Piano Terra: ingresso nella proprietà attraverso il giardino di circa 170 mq esposto a sud - est - nord, composto da un vialetto di accesso, prato, piante da frutto ed ornamentali. Attraverso un piccolo patio si accede all'immobile dove vi è il soggiorno, ampia cucina ed un primo balcone. Possibilità di creare un bagno. La scala interna consente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

