



Rif.: 61114880

€ 78.000

Casa semindipendente in vendita

Pomigliano D'Arco, Via Abate Felice Toscano -
Pomigliano D'Arco Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 317.71 kW h/m² anno

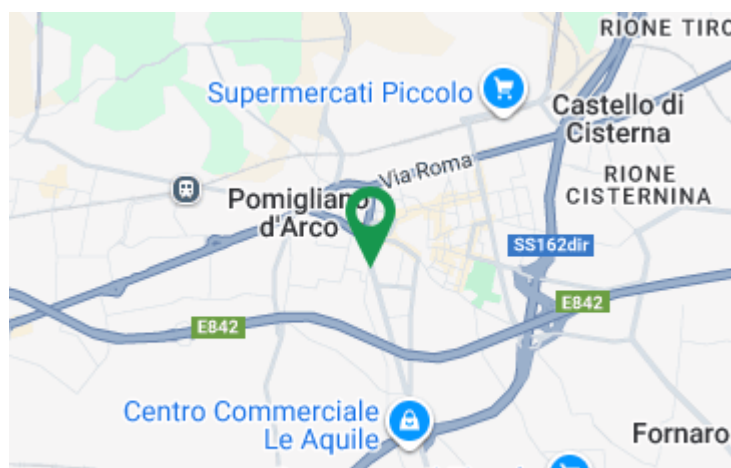
EP globale rinnovabile: 11.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SOLUZIONE SEMI INDIPENDENTE CON POSTO AUTO IN PIENO CENTRO STORICO DI POMIGLIANO D'ARCO. In via Abate Felice Toscano, a pochi passi da scuole, servizi e principali snodi della città, proponiamo in vendita una soluzione semi indipendente con posto auto, caratteristica rara e di grande valore nel centro storico. L'immobile, di 55 mq interni, si sviluppa su due livelli: il piano terra composto da cucina, soggiorno e scala di collegamento tra i livelli; al primo piano troviamo camera da letto, ripostiglio, bagno e balcone. La proprietà è completamente da ristrutturare, condizione che la rende particolarmente interessante per chi desidera valorizzare l'investimento attraverso una riqualificazione mirata. I punti di forza sono: la posizione centrale, a ridosso di scuole e servizi, la presenza di un posto auto, raro nel centro storico, oltre all'indipendenza ed al potenziale di rivalutazione.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

