



Rif.: 60942826

**€ 198.000**

## Multilocale in vendita

Somma Vesuviana, Via Roma - Somma Vesuviana Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | multilocale  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 213.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LOCALE COMMERCIALE RISTRUTTURATO CON TERRAZZO A LIVELLO. LOCATO. Sul corso principale di Somma Vesuviana, in via Roma, proponiamo in vendita ampio locale commerciale con terrazzo a livello di esclusiva proprietà di 100 mq. Il locale, di 90 mq interni, è stato ristrutturato nel 2019 utilizzando uno stile moderno. Attualmente il locale è adibito a wine bar/ ristorante, con una rendita di 1.100 euro mese. Data la posizione, la grandezza del locale e la presenza di un'attività stabile, la soluzione si presenta come un ottimo investimento. -----Presso la nostra agenzia, in collaborazione con i professionisti della società di mediazione creditizia del gruppo Kiron, offriamo consulenze gratuite per supportarti nella scelta delle migliori soluzioni finanziarie. Potrai accedere ad un'ampia offerta di prodotti tra cui : - Mutuo per l'acquisto o la ristrutturazione della casa, - Surroga o sostituzione del mutuo, - Prestiti personali - Cessione del quinto dello

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

