

Rif.: 61076796

€ 1.700.000

Casa indipendente in vendita
 Massa Lubrense, Via grottone - Nerano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

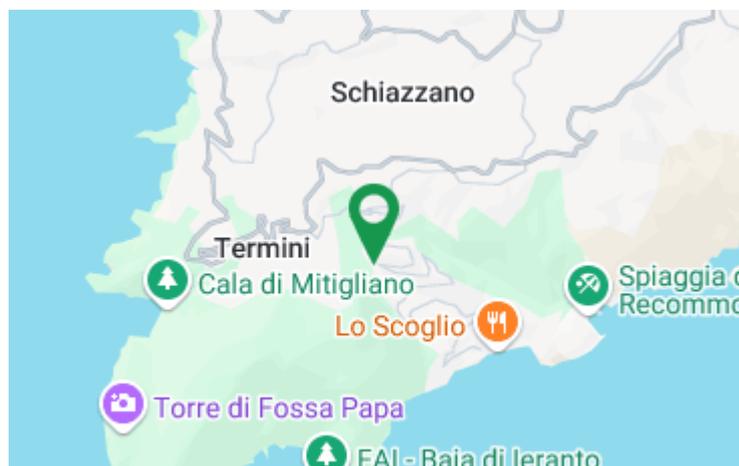
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDESI AMPIO RUDERE CON TERRENO Occasione unica: nel cuore di Nerano, proponiamo in vendita un rudere con notevoli potenzialità, immerso nella natura incontaminata e a pochi passi dal mare. Superficie edificio: 200 mq Ampio giardino/terreno: 18.000 mq Accesso carrabile diretto ideale per realizzare una struttura ricettiva (B&B, agriturismo, guest house, ecc.) Possibilità di creare una villa bifamiliare immersa nel verde Terreno pianeggiante e facilmente sfruttabile, perfetto anche per attività agricole o per la realizzazione di spazi relax e servizi. Posizione strategica: vicinanza alle spiagge di Nerano, ai sentieri della Costiera, e ai principali servizi locali Massima privacy e tranquillità Ampie possibilità di personalizzazione e valorizzazione dell'immobile Se sogni di investire in una delle località più richieste della Costiera Sorrentina, questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

