



Rif.: 61161266

**€ 900.000**

### Villa singola in vendita

Piano Di Sorrento, Via Artemano - Colli Di Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

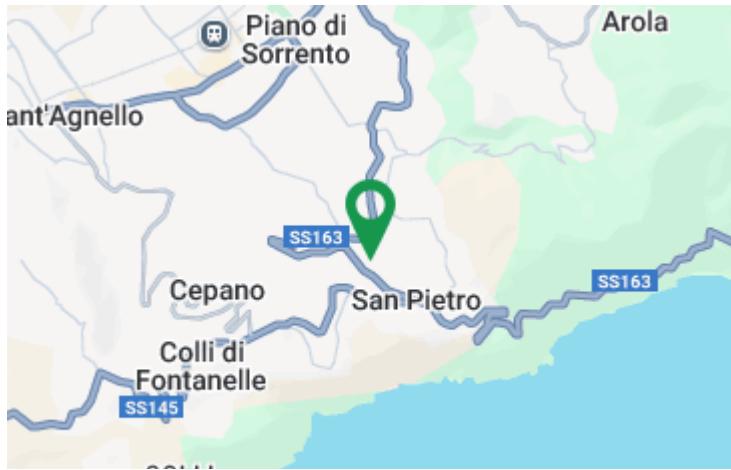
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una posizione privilegiata, situata in una zona collinare e tranquilla, a pochi passi dal centro, precisamente in Via Artemano, proponiamo in vendita un casale completamente da ristrutturare. Questo immobile offre un ampio spazio esterno e una suggestiva vista mare, perfetta per chi cerca serenità senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Il casale offre un potenziale incredibile, essendo possibile trasformarlo in tre distinti appartamenti. Ecco le possibilità di sviluppo:-Monolocale al Piano Terra composto da un unico ambiente e bagno, completa la soluzione una cantina e un posto auto,ideale per single o coppie.-Appartamento su Due Livelli ; al primo livello cucina, salone e bagno, al

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

