

Rif.: 61241505

**€ 115.000**

### Trilocale in vendita

Pompei, Strada statale 145 - Mariconda

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

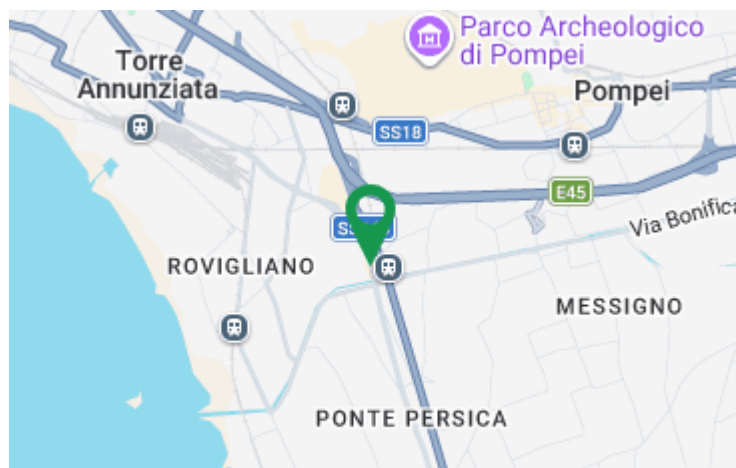
EP globale rinnovabile: 175.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla e ben servita, in prossimità della Via SS145 e dell'imbocco autostradale di Castellammare di Stabia, è disponibile un trilocale in vendita che rappresenta una soluzione abitativa pratica e funzionale. L'immobile, situato al piano terra, si sviluppa su una superficie di circa 75 mq. Gli spazi interni sono ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente, luminoso e ben organizzato. Tra i punti di forza della proprietà spicca la presenza di un posto auto, un valore aggiunto che garantisce comfort nella vita quotidiana. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali collegamenti stradali e i servizi della zona, rendendo gli spostamenti semplici e veloci. Attualmente l'appartamento è locato, rappresentando un'interessante opportunità sia per chi desidera un investimento a reddito sia per chi è alla ricerca di una futura abitazione in un contesto ben collegato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

