



Rif.: 61212142

**€ 100.000****Multilocale in vendita****Gragnano, Via Roma - Gragnano Periferia Nord**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP estiva del fabbricato:** 

Un locale commerciale situato in Via Roma si presenta come uno spazio strategicamente posizionato in una delle arterie principali della città, caratterizzata da un elevato passaggio sia pedonale che veicolare. La zona è generalmente vivace e ben servita, con la presenza di negozi, uffici, bar e servizi che contribuiscono a creare un contesto dinamico e attrattivo per diverse attività. Il locale dispone solitamente di una vetrina fronte strada, che garantiscono ottima visibilità e luminosità interna. Gli spazi interni si prestano facilmente a diverse destinazioni d'uso, come negozio al dettaglio, ufficio, studio professionale o attività di servizi. Grazie alla posizione centrale e alla forte visibilità, un locale commerciale in Via Roma rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera avviare o trasferire un'attività in una zona di forte interesse commerciale. Prenota la tua visita gratuita! Vuoi saperne di più o fissare un appuntamento? Siamo a tua completa disposizione telefonicamente o via WhatsApp al 081 879 4443. Per ricevere informazioni in tempo reale, scrivici anche via email il nostro team ti offrirà supporto completo, sia per la parte immobiliare che per quell [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

