



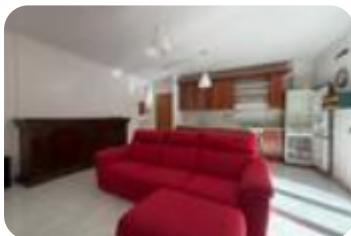
Rif.: 61154340

**€ 330.000**

### Trilocale in vendita

Gragnano, Via Giuseppe Raffaelli - Gragnano  
 Periferia Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona ben servita e strategica, all'interno di un palazzo tranquillo e ben tenuto, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, ideale per famiglie o per chi desidera spazi comodi e funzionali. L'immobile si presenta in buone condizioni interne ed è caratterizzato da ambienti luminosi e ben distribuiti, grazie alla favorevole esposizione. La soluzione dispone di un terrazzo, vero fiore all'occhiello dell'abitazione, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aria aperta o per vivere convivialmente gli spazi esterni. Completa la proprietà un comodo box auto, elemento di grande valore aggiunto, soprattutto in contesti urbani. L'ubicazione consente di raggiungere

### Mappa



Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone

