



Rif.: 61131887

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Gragnano, Via Starza - Gragnano Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Indipendente con ampi spazi verdi e terrazzati attualmente adibita a casa vacanza in attività. Gragnano, famosa per le sue eccellenze gastronomiche, prima fra tutte la pasta. Ottima posizione strategica: ai piedi dei Monti Lattari e situata al centro delle bellezze più rinomate della Campania. La soluzione conta oltre ca. 3000 mq di proprietà tra la struttura, i terrazzi e le ampie aree verdi che contornano il tutto. Con possibilità di valorizzarli con ulteriore investimento creando campi da basket, calcetto, tennis, padel o piscina. La struttura è composta da un'ampia cucina per preparare e consumare pasti, avendo a disposizione tutto il mobilio nuovo e già pronto per l'uso composto da: frigo, microonde, lavatrice, tre tavolini con nove sedie. Tre ampie camere con bagno privato, ciascuna con caratteristiche uniche e suggestive: Camera Pompei: comoda e confortevole con colori tipici dell'antica Pompei, con bagno in camera, arredamento e cassaforte. Ideale per quattro persone. Camera Amalfi: romantica, dai colori distensivi, la camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

