



Rif.: 61048051

**€ 155.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Lettere, Via Casa Mosca

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In contesto tranquillo e ben servito, semi indipendente in buono stato manutentivo, caratterizzata da un ampio terrazzo a livello ideale per momenti di relax, pranzi all'aperto o per chi ama vivere gli spazi esterni.L'immobile gode di un'ottima esposizione, che lo rende particolarmente soleggiato durante tutto l'arco della giornata. Gli ambienti interni sono ben distribuiti e funzionali, con zona giorno luminosa, cucina abitabile, camere da letto comode e servizi finestrati.Completa la proprietà la presenza di infissi in buone condizioni e possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze.Perfetto per famiglie, giovani coppie o come investimento.Completa la soluzione una comoda cantina e zona di facile parcheggio.Cosa aspetti?Per info e/o appuntamenti potete contattarci telefonicamente oppure tramite WhatsApp allo 081/8794443. Per ricevere info in tempo reale scrivetecei al seguente indirizzo di posta elettronica: ed un nostro operatore sarà lieto di darvi un consiglio ed un supporto professionale.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

