



Rif.: 60879446

€ 490.000

## Quadrilocale in vendita

Gragnano, Via Castellammare - Gragnano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Castellammare, in un contesto signorile e richiesto dalla maggior parte delle famiglie sia per la sua centralità e sia per l'imminente vicinanza a Castellammare e allo svincolo autostradale. In un fabbricato di otto piani e con una esposizione ottimale, servito da doppia ascensore e ampi e comodi pianerottoli. La soluzione ha un'ampia metratura e si presenta totalmente ristrutturata in ogni minimo dettaglio. La qualità e la particolarità di tale ristrutturazione è il fiore all'occhiello di questa proposta. Ampia zona living circondata dalla panoramicità degli affacci che danno direttamente sul Vesuvio. Costituita da pavimenti vietresi dipinti a mano, infissi in legno Rovere in doppio vetro camera insonorizzati e porte scigno interne con vetri

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

