



Rif.: 60879298

**€ 160.000**

**Bilocale in vendita**

**Gragnano, Viale Vincenzo Lombardi -  
 Gragnano Periferia Nord**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vivere in una casa accogliente e completamente ristrutturata all'interno di uno dei palazzi storici di Gragnano aggiunge un tocco di fascino e storia alla dimora, mentre la vicinanza alla Piazza San Leone, offre accesso rapido a tutti i principali servizi cittadini. La soluzione è posta al piano terra, comoda per chi vuole evitare le scale e desidera un ingresso diretto alla casa. Con una buona pianificazione e cura nell'allestimento, puoi creare uno studio adatto alle tue esigenze di lavoro. Quest'abitazione è completa di box auto, protezione sicura per il tuo veicolo, ma non solo offre spazio soppalcato per attrezzature stagionali, bici e altri oggetti contribuendo a mantenere la casa ordinata e organizzata. Cosa aspetti? Per info e/o appuntamenti potete contattarci telefonicamente oppure tramite WhatsApp allo 081/8794443. Per ricevere info in tempo reale scrivete ci al seguente indirizzo di posta elettronica: ed un nostro operatore sarà lieto di darvi un consiglio ed un supporto professionale con tutti gli aspetti di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

