



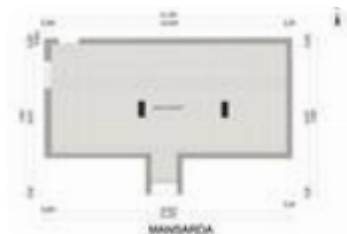
Rif.: 61118624

€ 85.000

Mansarda in vendita

Castellammare Di Stabia, Via Napoli -
Annunziatella - Ponte Persica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Piano:	5



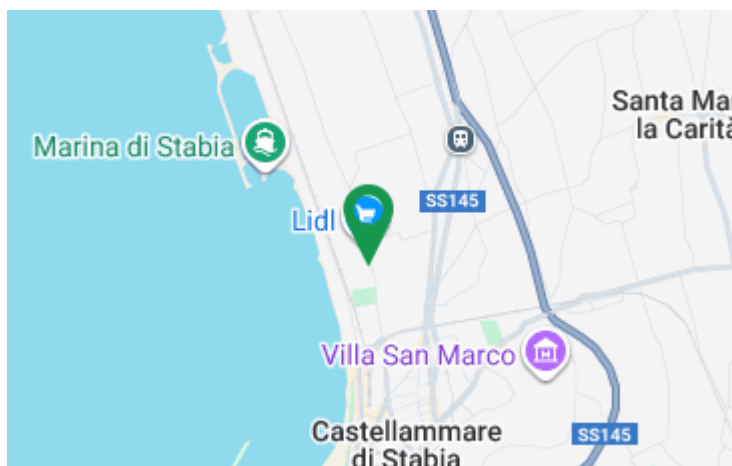
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA NAPOLI Un Spazio Versatile con Grande Potenziale In vendita, proponiamo una mansarda di 50 mq situata a Castellammare di Stabia, un'opportunità unica per chi cerca uno spazio estremamente flessibile con un ottimo potenziale di personalizzazione. Stato Attuale: La superficie è già stata pavimentata, fornendo una solida base di partenza, ma gli impianti sono da rifinire e completare. Attualmente accatastata come Categoria Catastale C/2 (locale deposito), offre vantaggi in termini di tassazione e costi di gestione in questa fase. Versatilità d'Uso: Nonostante l'accatastamento attuale, la metratura e la posizione permettono di immaginare diverse e interessanti destinazioni d'uso: Deposito/Archivio: Perfetta per le sue attuali caratteristiche catastali, ideale per chi necessita di un ampio e comodo locale deposito/magazzino. Piccolo Studio/Ufficio: Con il completamento degli impianti, può trasformarsi in un tranquillo studio professionale o ufficio per chi lavora da casa, lontano dal trambusto. Relax e Amici: Il suo potenziale maggiore risiede nella possibilità di creare un 'appartamentino' informale (pur mantenendo la destinazione C/2) da utilizzare come punto di ritrovo per serate [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

