



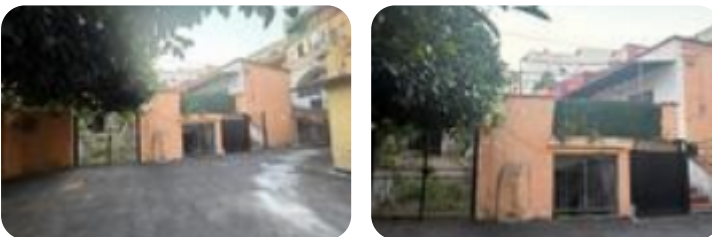
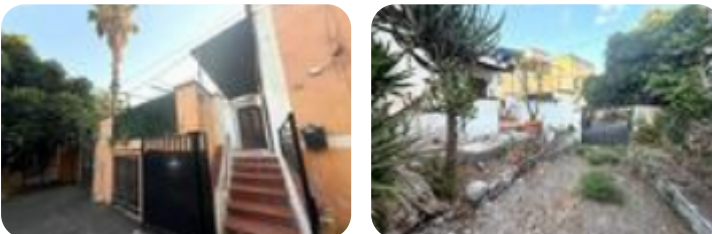
Rif.: 61255593

€ 165.000

Casa semindipendente in vendita

Trecase, Via regina margherita

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

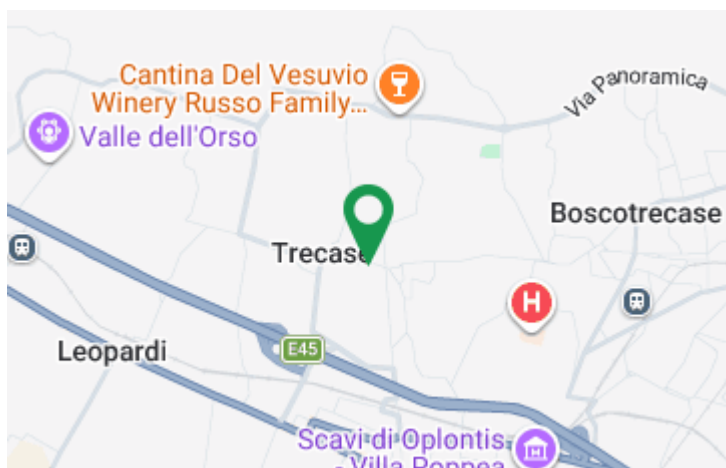
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Trecase, proponiamo una casa semindipendente ideale per chi cerca comodità e praticità. Situata in una corte privata, questa soluzione è dotata di cancello sia carrabile che pedonale, garantendo facilità di accesso. L'accesso alla soluzione è possibile solo ed unicamente con auto utilitarie, con larghezza massima di 1,75 m ed ovviamente con qualsiasi tipo di moto. L'immobile, si sviluppa su un piano basso ed ha accesso direttamente sul terrazzino a livello dal quale si accede in casa tramite due porte d' ingresso. Due ampie camere finestate ed ariose, una cucina funzionale con finestra affacciata sul terrazzo e bagno compongono questa graziosa dimora. La presenza di un terrazzo e di un giardino di circa 150 mq aggiunge valore, offrendo spazi esterni per momenti di relax o per coltivare il proprio angolo verde. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente tutti i servizi essenziali, rendendo questa casa una scelta strategica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. Infine, la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

