



Rif.: 60877035

€ 35.000

## Monocale in vendita

Torre Annunziata, Via Vittorio Veneto - Torre Annunziata Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 25 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Situato in un palazzo d'epoca al primo piano, nelle immediate vicinanze del nuovo centro commerciale 'Silos' e di fronte al casello autostradale di Torre Annunziata Scavi. L'ubicazione privilegiata offre comodità di accesso e una vasta gamma di servizi nelle vicinanze. L'ambiente interno è caratterizzato da due camere servite da un'illuminazione naturale generosa, che conferisce una sensazione ariosità. Il monocale dispone di un grazioso balconcino, ideale per godersi momenti di relax all'aperto o per colazioni al sole. Sebbene richieda lavori di ristrutturazione, il monocale rappresenta un'opportunità di investimento interessante. Le potenzialità di trasformazione in una casa vacanze o uno spazio adibito ad uso ufficio lo rendono versatile e adatto a diverse esigenze. La Circumvesuviana di Torre Annunziata dista circa 600 metri. Disponibilità per le visite: previo appuntamento telefonico. Classe energetica G; Ipe: 175; (in verifica) L'attestato di prestazione energetica sarà consegnato all'atto definitivo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

