



Rif.: 61240101

€ 600 / mese

Negozio in affitto

Arzano, Via Luigi Rocco - Arzano Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

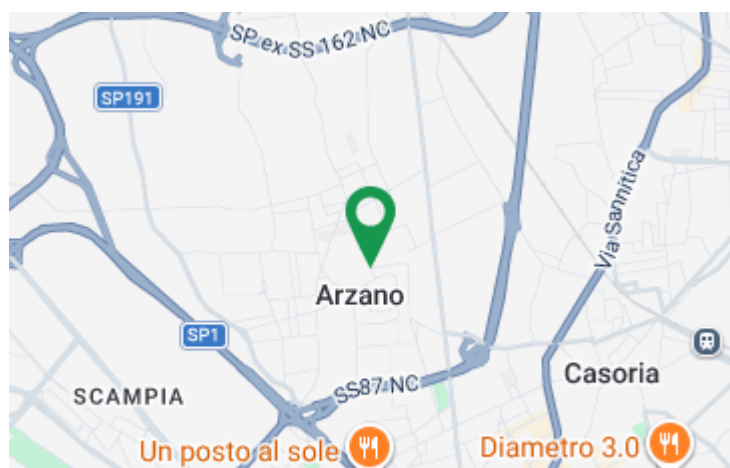
EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile si presenta sul mercato come una soluzione ideale per chi cerca un locale pronto, minimizzando i tempi di fermo legati ai lavori di ristrutturazione: Vetrina d'ingresso fronte strada direttamente su Via Luigi Rocco, perfetta per allestimenti espositivi e come veicolo pubblicitario spontaneo. Il locale è in buono stato manutentivo generale, con finiture curate, pavimentazione uniforme e pareti pronte per essere personalizzate con i colori del proprio brand. La pianta interna si presta a una facile modularità, ideale sia per configurazioni open-space (retail) sia per la creazione di uffici separati o cabine trattamento (servizi). Servizi: Dotato di blocco servizi igienici con antibagno a norma di legge. L'eccellente centralità logistica e il forte flusso di passaggio rendono l'immobile ideale per: Settore Esempi di Attività Uffici e Consulenza Agenzie assicurative, intermediari finanziari, caf/patronati, studi legali o notarili, agenzie di pratiche auto e agenzie immobiliari. Servizi alla Persona Centri estetici, istituti di bellezza, saloni di acconciatura, studi medici specialistici o laboratori di fisioterapia. Retail & Telefonia Store di telefonia/assistenza pc, ottica, g [..]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

