



Rif.: 61210110

€ 50.000

Ter. agricolo in vendita

Marano Di Napoli, Via Padreterno - Marano
Inizio Via San Rocco

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 841 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Si propone la vendita di due lotti di terreno agricolo situati in una posizione eccezionale e ben collegata, nel comune di Marano di Napoli. La proprietà gode di una versatilità rara grazie al doppio accesso carrabile. Posizione e Accessibilità terreni sono strategicamente posizionati tra due arterie principali, garantendo facilità di manovra e logistica: Accesso Nord: Via San Rocco Accesso Sud: Via Padreterno I lotti possono essere acquistati singolarmente o in blocco, offrendo soluzioni ideali sia per piccoli coltivatori che per chi cerca uno spazio per attività hobbistiche o rimessaggio agricolo. Lotto A - Adiacente Via San Rocco Caratteristiche: Terreno con morfologia prevalentemente pianeggiante. Punti di forza: Immediatezza di accesso dalla zona residenziale/commerciale di Via Aristotele. Destinazione: Ideale per colture ortofrutticole o per chi necessita di un accesso rapido ai mezzi. Lotto B - Adiacente Via Padreterno Caratteristiche: Terreno ben esposto, ideale per sfruttare al meglio l'irraggiamento solare. Punti di forza: Privacy e tranquillità, con accesso comodo dalla zona di Via Padreterno. Destinazione: Ottimo per frutteti, vigneti o per chi cerca un angolo di verde [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

