



Rif.: 61203867

€ 700 / mese

Laboratorio in affitto

Melito Di Napoli, Via dei ciclamini

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in affitto a Melito di Napoli, precisamente in Via dei Ciclamini, una soluzione immobiliare di categoria C/3 (Laboratorio per arti e mestieri) L'immobile è situato al piano terra di un tranquillo contesto familiare, garantendo un ambiente di lavoro sereno e protetto. Caratteristiche Principali: Superficie: 110 mq calpestabili, ben distribuiti per ottimizzare i flussi di lavoro. Accessibilità: Comoda possibilità di carico e scarico merci direttamente dall'area antistante. Contesto: Situato in un ambito residenziale/familiare, ideale per chi cerca una sede dignitosa e sicura. Destinazione d'uso: Data la collocazione in un contesto abitativo, la soluzione è perfetta per attività che non producano inquinamento acustico o vibrazioni. È la sede ideale per: Laboratori di sartoria o pelletteria artigianale. Assemblaggio di componenti elettronici. Showroom con annesso deposito leggero. Studi tecnici o laboratori di restauro. Si ricercano conduttori con attività non rumorose, nel pieno rispetto della quiete del contesto circostante. Perché scegliere questo immobile? La posizione in Via dei Ciclamini permette di restare ben collegati alle arterie principali di Melito e ai comuni limitro f...



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

