



Rif.: 61193254

€ 1.600 / mese

NegoziO in affitto

Marano Di Napoli, Via Vincenzo Merolla - Centro/Corso

Tipologia:	negoziO
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziO
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone un'opportunità di locazione unica nel suo genere: un locale commerciale di 60 mq situato all'interno del celebre Fabbricato Storico 'La Torre', il simbolo architettonico e commerciale di Via Merolla a Marano. Location d'Elite: Posizionato nel cuore del centro storico e commerciale, il locale beneficia del prestigio legato alla 'Torre', garantendo un'immagine di alto livello a qualsiasi attività. Superficie Ottimizzata: 60 mq sapientemente distribuiti per massimizzare l'area vendita. Le ottime condizioni interne rendono lo spazio elegante e subito pronto ad accogliere i clienti. Nonostante la natura storica del fabbricato, l'immobile offre tutti i comfort necessari: bagno privato e zona deposito sul retro, ideale per gestire le scorte in modo ordinato. La posizione fronte strada garantisce un passaggio pedonale continuo, essendo il punto di riferimento per lo shopping e le commissioni quotidiane dei cittadini di Marano. CONTATTACI PER FISSARE IL TUO APPUNTAMENTO. [081.259.78.16]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

