



Rif.: 61164849

€ 65.000

Deposito in vendita

Marano Di Napoli, Via Norvegia - Centro/Corso

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | deposito |
| Superficie: | mq 34 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | deposito |
| Spese Annuë: | € 0 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Descrizione dell'Immobile: L'agenzia Tecnocasa Immobili per l'Impresa propone in vendita a Marano di Napoli, in Via Norvegia, una traversa riservata ma estremamente collegata del Corso Europa, un locale deposito (Cat. C/2) ideale per chi cerca funzionalità e comodità in un contesto centrale. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per professionisti, artigiani o commercianti che necessitano di un punto di appoggio logistico nel cuore pulsante di Marano, a pochi passi dalle principali attività commerciali della zona. Caratteristiche

Principali: Superficie Interna: Il locale offre una metratura ottimale per lo stoccaggio merci o come laboratorio, con ambienti ben distribuiti e pronti all'uso. Spazio Esterno di Pertinenza: Valore aggiunto della proprietà è lo spazio esterno antistante. Seppur di dimensioni contenute, questa area privata risulta fondamentale per agevolare le operazioni di carico e scarico merci, garantendo un accesso rapido e senza le difficoltà legate al traffico cittadino. Posizione Strategica: Situato in Via Norvegia l'immobile gode della vicinanza immediata al

:

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

;

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

